

Universidades 7 (Residencia Siervas de Jesús)

Bilbao, Bizkaia

<http://www.teusa.com/es/107>

-Limpieza de fachadas imitación sillería (estuco) y reconstrucción volumétrica de la masa perdida y sellado de fisuras. -Restauración de grietas en la fábrica en mal estado y consolidación superficial de la fachada de estuco. -Veladura de color para entonación cromática del mortero respetando las texturas de superficie. -Hidrofugado de la superficie de mortero mediante aplicación de un impermeabilizante incoloro, mineralizador hidrófobo y transpirable a base de siliconatos de álcali y éster. -Restauración de losa en el alero, incluso nuevas caídas de mortero +aislamiento de 40mm y nueva cobertura de zinc titanio ,cubrejuntas fijados con patilla, canalón y bajante de aluminio lacado. -Limpieza, saneado y desalación mediante papetas de celulosa de las zonas afectadas por cristalización de sales de la piedra arenisca de planta baja, incluso sellado de juntas vacías o degradadas e hidrofugado del conjunto. -Sustitución de alfeizares de hormigón prefabricado y reparación de hormigón en patios interiores.

- *Tipología:* Arquitectura religiosa, Arquitectura residencial
- *Situación:* Finalizada
- *Cliente:* Residencia Fundadora Siervas de Jesús
- *Restauración:* 2018
- *Equipo:* Itziar de La Puerta Vallejo
- *Localización:* <http://www.teusa.com/map/107>

Técnicas de restauración empleadas

- Limpieza específica para cada material
- Tratamientos de piedra
- Desalación de fábricas
- Reparación de hormigón
- Cubierta de teja
- Protecciones en zinc

